Lemvig Kommune

Afsender: Lemvig Kommune
Rådhusgade 2, 7620 Lemvig

Skovly Økologi
Bossenhøjvej 39
7660 Bækmarksbro

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt - Bossenhøjvej 39

Dato 08-04-2021

A01-2 Natur og Miljø
Rådhusgade 2
7620 Lemvig

Telefon: 96631200
www.lemvig.dk
J.nr.: 09.17.21P19-4-21
Ref.: SIBN
Dir. tlf.: 9663 1112

Lemvig Kommune har modtaget din forespørgsel om tilretning af byggeprojekt på Bossenhøjvej 39, 7660 Bækmarksbro.

Afgørelse: Det tilrettede byggeprojekt er ikke omfattet af godkendelsespligt og kan bringes til udførelse når der er meddelt byggetilladelse og tilladelse til udledning af overfladevand

Der er i efteråret 2020 givet tilladelse efter Husdyrbruglovens § 16b til at opføre et maskinhus på ejendommen med et grundareal på cirka 1.500 m^2, hvoraf cirka 250 m^2 af maskinhuset kan indrettes som dybstrøelsesstald.

Forespørgslen angår, om der inden for rammerne af § 16b-tilladelsen i stedet kan opføres to selvstændige bygninger; et maskinhus og en dybstrøelsesstald.

Skitse af det alternative byggeri ses på bilag 1.
Lemvig Kommune har indtastet det tilrettede projekt i en scenarieberegning i https://husdyrgodkendelse.dk. Kortudsnit fra scenarieberegningen ses på bilag 2.

Det samlede antal kvadratmeter overstiger ikke de oprindeligt søgte 1.500 m^2, og staldens produktionsareal overstiger ikke de oprindeligt tilladte 250 m^2.

Afstandskrav
Lemvig Kommune kan konstatere, at tilretningen overholder Husdyrbruglovens afstandskrav. Afstanden til nærmeste nabo og til naboskel forøges marginalt.

Landskab
§ 16b-tilladelsen indeholder følgende landskabsvurdering:

De ydre bygningsmæssige ændringer består af en gyllebeholder på cirka 3.000 m^3 og en foderlade/maskinhus på 1.500 m^2, hvor 250 m^2 stald til søer integreres.

De projekterede udvidelser opføres inden for 25 meter af den eksisterende bygningsmasse.

Området rummer ikke særlige landskabelige værdier, og både fra nord, øst og vest er indsigten til Skovly afskærmet af skov og beplantninger. Oversigtskort i bilag 2.

Set fra syd vil den eksisterende bygningsmasse afskærme for indsigten til det nye byggeri.

Byggeprojektet på Skovly indgår i den fortsatte fortælling om landbrugets lokale kulturelle indflydelse, uden det udgør en væsentlig påvirkning af landskab og geologi.

Lemvig Kommune vurderer, at den oprindelige landskabsvurdering også er dækkende for det tilrettede projekt, hvor der bygges to bygninger.

Lugt
Lugtemissionen fra staldanlægget er uændret. Den projekterede nye dybstrøelsesstald til søer ligger i større afstand fra de nærmeste naboer end den oprindelige placering. Der vurderes derfor ikke at kunne opstå større lugtgener fra husdyrbruget som følge af det tilrettede projekt.

Ammoniak
Ammoniakemissionen fra staldanlægget er uændret ved det tilrettede projekt og merdepositionen på omkringliggende kategori 3-natur er ligeledes uændret.

Lemvig Kommune har ved vurdering af det tilrettede projekt fundet en fejl i den oprindelige afgørelse; der er anført en merdeposition på 0,4 kg N/ha/år på mose mod syd. Den korrekte merdeposition er 0,5 kg N/ha/år. Denne afvigelse vurderes at være uden betydning for gyldigheden af afgørelsen om § 16b-tilladelse.

Vilkår i eksisterende § 16b-tilladelse
Det tilrettede projekt er i strid med tilladelsens vilkår 2:

2. Lokalisering og udformning af nybyggeri
Den projekterede gyllebeholder, anlæg til søer og foderlade/maskinhus skal placeres som søgt i ansøgningsskema 219 708 som vist på situationsplan i bilag 6.

Der er efter Lemvig Kommunes vurdering tale om en marginal tilretning, som ikke vil medføre forøget forurening eller gener i forhold til § 16b-tilladelsen fra efteråret 2020.

Lemvig Kommune vurderer heraf, at manglende overholdelse af vilkår 2 vil være et forhold af underordnet betydning for de formål, som Husdyrbrugloven skal varetage.

Lemvig Kommune undlader at håndhæve vilkår 2, jævnfør Husdyrbruglovens § 47.

Samlet vurdering
Tilretningen af projektet indebærer ikke forøgede gener eller forurening, og herunder vurderes der ikke at ske en forøget påvirkning af de landskabelige værdier.

Lemvig Kommune vurderer, at der er hjemmel til at fravige håndhævelse af vilkår 2 i den gældende § 16b-tilladelse med henvisning til Husdyrbruglovens § 47.

Lemvig Kommune vurderer herefter at tilretningen ikke kræver ny tilladelse efter Husdyrbruglovens § 16b.

Denne afgørelse om ikke-godkendelsespligt annonceres på kommunens hjemmeside og i Lokalavisen for Lemvig.

Klagevejledning
Lemvig Kommunes afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer og enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald.

Klagefristen udløber den **10. maj 2021** ved kontortids ophør.

Klagen skal sendes digitalt. Hvis du er borger, skal du klage via borger.dk, og hvis du er virksomhed eller forening, skal du klage via virk.dk. Du skal logge ind med NemID. Når du er logget ind, kan du søge på "Klag til Miljø- og Fødevareklagenævnet", hvor du bliver guidet igennem klageprocessen.
En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klage-portalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. (private) eller 1.800 kr. (virksomheder og organisationer). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Det anbefales, at byggeri ikke igangsættes, før klagefristen er udløbet, da en eventuel klage kan betyde, at påbegyndt byggeri skal sættes i stå eller eventuelt fjernes.

Søgsmålsvejledning:
Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen eller beslutningen er meddelt.

Hvis der er spørgsmål til denne sag, kan jeg kontaktes på telefon: 9663 1112.

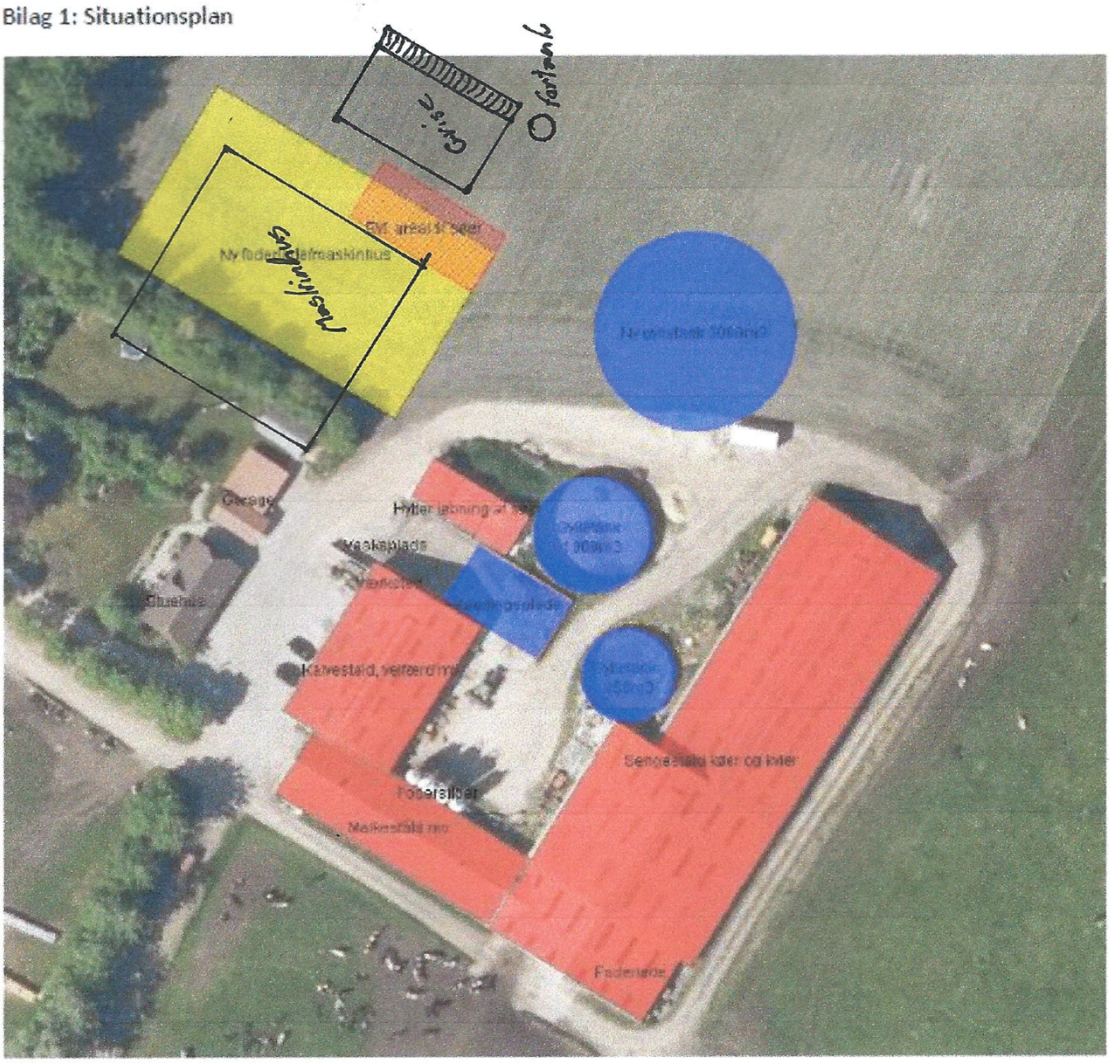
Venlig hilsen

Simon Bach Nielsen
Miljøingeniør

Bilag 1

Ansøgning om miljøtilladelse § 16 b

Bilag 1: Situationsplan



Rød: Staldbygninger
Blå: Gødningsanlæg
Gul: Anmeldt driftsbygning, foderlade/maskinhus

12

Bilag 2

Bossenhøjvej 35
Nabobeboelse
Grøft
Naboskel
Evt. areal til søer
Ny foderlade/maskinhus
Ny gylletank 3000m3
Hytter løbning af søer
Gylletank 1000m3
Egen beboelse
Møddingsplads
Privat fællesvej
Kalvestald, velfærd mv
Gylletank 460m3
Sengestald køer og kvier
Malkestald mv.
10 m
N